

## II. ÜTEM

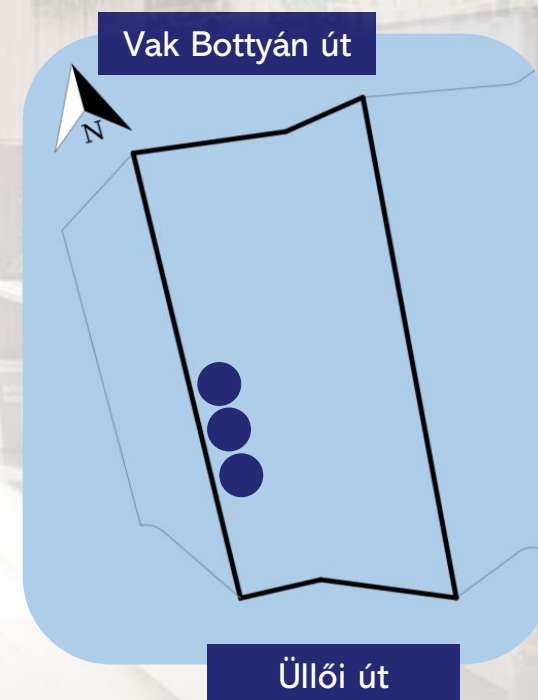
### 3, 4, 5 | TÍPUSLAKÁS

ÉRTÉKESÍTETT TERÜLET: 52,16 m<sup>2</sup>, 52,83 m<sup>2</sup>, 53,21 m<sup>2</sup>



#### HELYISÉGLISTA

NAPPALI	19,83 - 20,11	m <sup>2</sup>
SZOBA	8,91	m <sup>2</sup>
KONYHA	4,35 - 4,44	m <sup>2</sup>
ELŐTÉR	2,64	m <sup>2</sup>
FÜRDŐ	4,09	m <sup>2</sup>
WC	1,66	m <sup>2</sup>
ERKÉLY	10,87 - 11	m <sup>2</sup>
KERT	11,45 - 11,59	m <sup>2</sup>



A lakás nettó alapterülete a helyiség vagy épületszerkezettel részben vagy egészben közrefogott tér vízszintes vetületben számított területe a válaszfalak és aknák nélkül, míg a bruttó alapterület egyenlő a nettó alapterület a válaszfalak alapterületével növelt összegével, kivéve a függőleges aknákat.

TERVEZŐ

**BORD**  
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ

KIVITIELEZŐ

**EBH BUILD**  
GENERAL CONTRACTING